

BULLETIN M U N ICIPAL





02 47 24 23 15

Siren: 483 609 293



Emmanuelle ANCELIN

Réflexologue certifiée

Plantaire et palmaire



- Relaxe les tensions et le stress
- Aide à rétablir l'équilibre naturel du corps
- Saméliore la circulation sanguine et lymphatique
- Maintien le corps en bonne santé par sa fonction préventive

Sur rendez-vous à Mazières-de-Touraine

L 06 95 72 05 38

www.emma-reflexologie.com



SALLES DE BAIN

DÉCO - SERVICES

Carrelage - Faïence - Placo

كالاستخدير

06 22 84 25 03

Cléré-les-Pins



Création et entretien d'espaces verts

ENGAZONNEMENT ÉLAGAGE TONTES **AMÉNAGEMENT**

TAILLES

JARDIN CLÔTURES PLANTATIONS Devis GRATUITS

uttlermikael@gmall.com - 06.26.59.40.62 2119 Route de Vaujours - 37340 Savigné sur Lathan TVA Intra: FR20 842 369 472

Maison Passive



66 Faites le bon choix, choisissez la maison passive!



Maître d'œuvre Neuf - Rénovation **Agrandissement**



avenirconcepttours@gmail.com



www.acmp-maison-passive.fr



02 47 49 07 53



64, rue Paul Louis Courier - 37130 Mazières de Touraine

La Forestière 37

VENTE DE BOIS DE CHAUFFAGE - PIQUETS TOUTES LONGUEURS TRAVAUX DU BOIS ET DÉRIVÉS - CONSEILS - NÉGOCE

La Fromagerie 37340 HOMMES

Tél: 02 47 24 61 23 Port: 06 84 04 01 16 laforestiere37@gmail.com

GARAGE BROSSAY MIKAEL

MÉCANIQUE CARROSSERIE PEINTURE VÉHICULE DE PRÉT VENTE NEUF ET OCCASION

STATION DE LAVAGE

mikael.brossay@orange.fr

Tél. 02 47 52 43 18 Fax: 02 47 52 48 80

12 ter, rue fleurie - 37340 AMBILLOU

SYLVAIN GAUDIN

Multiservices

06 85 36 27 97 02 47 24 98 91

Livraison de sable, gravier...

Entretien parcs & jardins Terrassement

valgaudin@bbox:fr

21, rue des Mirauderies - CLERÉ-LES-PINS



Chères Clérençoises, Chers Clérençois,

Pour cette nouvelle année, je souhaite être optimiste. Mon souhait le plus cher est que celle-ci vous apporte beaucoup de bonheur, jumelé avec un travail qui vous épanouit.

Depuis le début de cette pandémie, nous n'avons cessé d'être à vos cotés afin de vous aider au maximum. Les démarches administratives, la vie de tous les jours ayant été impactées par cette nouvelle vie, nous ferons notre devoir afin d'être acteur de notre avenir.

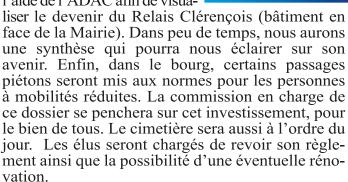
Pour autant, la vie dans notre commune ne s'est pas arrêtée. Les chantiers prévus dans le budget 2021 ont été menés à bien. Dans le bâtiment, la voirie, la vie scolaire et bien d'autres sujets encore les aménagements se sont réalisés.

Tout cet ensemble vous sera résumé dans notre bulletin.

Nous nous tournons vers l'avenir en poursuivant les investissements que nous voterons pour le budget 2022 : Plusieurs pistes seront à l'ordre du jour des commissions afin de faire élaborer des devis et de les soumettre au conseil.

L'une d'entre elle consisterait à rénover totalement les vestiaires du foot afin de pouvoir, non seulement les rafraîchir, mais aussi les agrandir en les dotant d'une nouvelle salle qui pourrait servir à des associations.

Une étude est en cours avec l'aide de l'ADAC afin de visua-

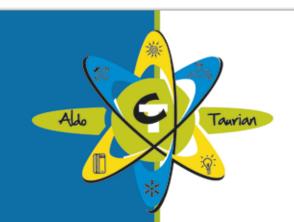


Ensemble, ne nous résignons pas, continuons à œuvrer pour la construction de nos biens collectifs, sans gager nos générations futures.

Il me reste naturellement à vous présenter mes vœux pour cette nouvelle année.

Quelle soit heureuse, et pleine de bonnes choses pour vous tous. Nous restons à votre disposition. Merci de votre lecture.

Benoît BAROT



S Chevet Taurian

Plomberie

Chauffage

Electricité

Adoucisseur

Entretien

Dépannage

02 47 52 45 98 chevet.taurian@gmail.com

Boyères 37340 AMBILLOU

Pompe à chaleur - Étude gratuite Show room - Boutique Objets de décoration

Démographie 2021 : 17 naissances - 9 mariages - 11 décès Certaines familles ne désirent pas paraître sur cette liste

Naissances:

COULÉON LEVANT Lysia le 10 novembre à Chambray-les-Tours

COUTARD Ninon le 2 septembre à Chambray-les-Tours

FAÇON Adam le 15 octobre à Tours

GASNIER BONNIN Laureline le 7 novembre à Chambray-les-Tours

GEORGET Maïlin le 26 juillet à Tours

GUIGNON Lyana le 3 octobre à Tours

LEFEBVRE Christophe le 16 septembre à Tours

MARAIS Tyago le 2 mai à Tours

NILES Raphaël le 23 septembre à Chambray-les-Tours

PERRODEAU Lisa le 28 novembre à Saint-Benoît-la-Forêt

PITAVAL Louise le 8 octobre à Tours

REFFAY Noé le 15 septembre à Tours

ROULLET LUCAS Samuel le 21 septembre à Chambray-les-Tours

STEUX Asaël le 28 juin à Saint-Benoît-la-Forêt

Mariages:

BELSOEUR Stéphane et DUPUET Céline le 28 août
COGNARD Emmanuel et GIRAULT Laëtitia le 12 juin
DESRUE Mickaël et PIERRET Charlène le 21 août
DUPUY François et MARIE Mélanie le 17 juillet
FONTAINE Marc et COLAS Sylvie le 18 décembre
JAVEGNY Stéphane et MACÉ Elsa le 20 mars
LAURENT Geoffroy et DUARTE FRANCISCO Gaëlle le 3 juillet
MIGNON Daniel et BOURREAU Yvette le 11 septembre
PORCHER Arnaud et PORTELANCE Aurélia le 7 août

Décès:

AVRILLON Yvonne née PAINCHAUX à la Membrolle-sur-Choisille - 99 ans BERNARDEAU Christiane née DELAURENT à Cléré-les-Pins - 65 ans BERTHELOT Hubert à Saint-Cyr-sur-Loire - 71 ans BIGEON Julien à Saint-Cyr-sur-Loire - 92 ans BIGOT Jean-Claude à Cléré-les-Pins - 79 ans COUDRAIS Michel à Chambray-les-Tours - 64 ans DÉCROIX Jean à Saint-Avertin - 71 ans GAUTHIER Jean-Michel à Saint-Cyr-sur-Loire - 74 ans HÉRILLARD Philippe à Cléré-les-Pins - 63 ans MARAIS Bruno à Chambray-les-Tours - 58 ans ROUSSEAU Micheline née FAUDOT à Luynes - 89 ans



Nous contacter:

2, place de la Mairie 37340 Cléré-les-Pins Téléphone : 02 47 24 62 06 Fax : 02 47 24 24 80

mairie-clere-37@orange.fr

Ouverture au public :

Du lundi au vendredi de 8h à 12h En dehors de ces horaires sur rendez-vous.

L'accueil téléphonique est assuré les lundi, mardi, jeudi et vendredi de 8h à 12h et de 13h30 à 17h30, le mercredi de 8h à 12h.

Directeur de la publication du bulletin municipal : Benoît BAROT Comité de rédaction :

Benoît BAROT, Karine BOURGOIN, Pascale DELAUNAY, Audrey GOUYER, Émilie HALABI, Antoine PINARD Régie publicitaire et impression : CAMLIS à Hommes / Tél. 06 30 07 32 65



Réalisations 2021 - Voirie

Des travaux de voiries ont été réalisés en 2021

L'accès au cimetière depuis le bourg a été sécurisé grâce à la mise en place d'un nouveau trottoir, à partir du panneau de sortie du village.

Des places de parking ont été bitumées et marquées, à proximité du foyer rural et au niveau du parking de la Roumer.

La capacité de stationnement autour de l'école est ainsi porté à environ 90 places (place de la Mairie, rue des Pins, parking de la Roumer et parking des Pins).

Pour le respect de tous, nous demandons aux automobilistes de respecter ces emplacements de stationnement et de s'interdire le parking sauvage, en dehors de ces emplacements, même aux heures de forte affluence.

Pour rappel, un stationnement en dehors de ces places est considéré comme gênant, voire très gênant et passible d'une amende pouvant aller jusqu'à 135€.









En fin d'année, le terrain communal derrière la maison Ages & Vie a été nettoyé.

Il pourra plus facilement faire l'objet d'étude en vue de son utilisation, même si aucun projet concret n'est actuellement en cours.



Réalisations 2021 - École

La commission bâtiments a consacré une bonne partie de ses dépenses de l'année 2021 à améliorer le cadre de vie et de travail dans l'école.

Tous les travaux planifiés ont été réalisés.

Pose de stores extérieurs afin de faire baisser la température en période de chaleur dans la garderie et la classe de Mme Hérillard.





Un bardage extérieur a été posé au niveau des classes de petite et moyenne section ainsi que du dortoir. Une nouvelle casquette a été fabriquée et posée devant le préau fermé. Le muret séparant les deux cours a été refait.

Visible de tous les clérençois, l'entrée de l'école a été égayée par la réalisation d'une fresque sur le thème de l'école.



Bravo à l'artiste de rue, Kevin Legall, pour son œuvre.

La salle informatique étant moins utilisée, elle a été transformée en salle des maîtres, pouvant être partagée avec la bilbliothèque et l'école de musique. Il s'agissait d'une demande de longue date des enseignants.

Comme les années précédentes, le mobilier d'école a été renouvelé. Toutes les classes sont maintenant équipées de bureaux d'écoliers récents et adaptés.

En décembre, la climatisation de la classe des «Grande Section - CP» a reçu une nouvelle climatisation.

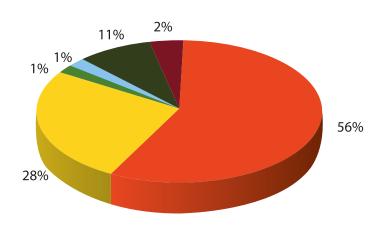
Enfin, la commune a profité de subventions publiques pour acheter du matériel informatique dont des tablettes pour les enfants.



Budget 2021

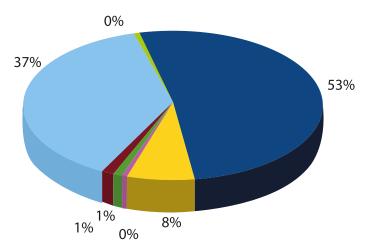
Dépenses de fonctionnement réalisées 2021

Charges de personnel	434 133,00 €
Charges à caractère général	215 475,00 €
Indemnités - Contingent Incendie - Subventions	86 606,00 €
Charges financières	10 365,00 €
Amortissement (donnée Trésorerie Générale)	15 186,00 €
Charges exceptionnelles	1 296,00 €
Atténuation de produits	305,00€
TOTAL	763 366,00 €



Recettes de fonctionnement réalisées 2021

TOTAL	928 351,00 €
Produits financiers et exceptionnels	374,00€
Atténuation de charges de personnel	9 777,00 €
Amortissement (donnée Trésorerie Générale)	2 381,00 €
Revenus mobiliers	6 135,00 €
Produits service	73 971,00 €
Dotation de l'État	345 102,00€
Impôts et taxes	490 611,00 €

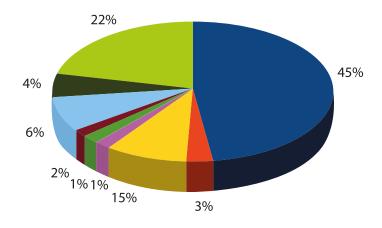


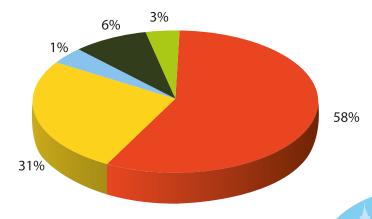
Dépenses d'investissement 2021

Voierie	144 180,00 €
Bâtiments scolaires	71 578,00 €
Emprunts	49 557,25 €
Vidéo-surveillance	18 378,00 €
Matériel	12 678,00 €
Matériel cantine	8 587,00 €
Isolation salle du stade	0,00€
Label École Numérique	6 302,00 €
Site internet	2 856,00 €
Amortissement (donnée Trésorerie Générale)	2 381,00 €
Foyer rural	1 980,00 €
TOTAL	318 477,25 €

Recettes d'investissement 2021

Transfert de la section Fonctionnement	262 231,00 €
Apports, dotations et réserves	141 670,00€
Reste à recevoir 2020	27 131,00 €
(aménagement place de la Mairie)	
Subventions bâtiments scolaires	4 276,00 €
Amortissement (donnée Trésorerie Générale)	13 336,00 €
TOTAL	448 644,00 €







Un nouveau site internet pour Cléré

www.clerelespins.fr

Depuis le mois de novembre, le site internet de Cléré-les-Pins a changé.

Ce nouveau site se veut au service des clérençois, dans leur vie quotidienne, mais aussi pour les visiteurs extérieurs qui souhaitent découvrir notre commune.

Le secrétariat de Mairie et la commission Communication effectueront des mises à jour très régulières.

Venez visiter le site régulièrement pour découvrir les actualités de la commune

Pour information, le référencement du site sur les moteurs de recherche dépend du nombre de visites : les sites les plus visités apparaissent en tête. Au fur et à mesure des recherches du nouveau site Internet, celui-ci devrait atteindre les premiers résultats.





Concours maisons décorées



Comme tous les ans, le jury du concours des maisons décorées a visité les maisons des personnes inscrites au concours.

Voici son classement:

- 1. Mme Chabauty, la Truisse au Lièvre (photo ci-dessus)
- 2. M. Simon, rue Principale
- 3. M. Jouan, rue du 11 Novembre

- 4. M. Micova, rue des Acacias
- 5. M. Sanguine, rue des Charmes
- 6. M. Ramard, le Pas de Saint-Brice



Inauguration de l'école

Inauguration de l'École Robert Doisneau

Alors que le conseil municipal avait voté le nom «Robert Doisneau» pour l'école pendant la précédente mandature, la crise COVID est passée par là et a beaucoup retardé l'événement.

Finalement, l'inauguration s'est tenue le 15 octobre dernier.

Après avoir présenté leur pass sanitaire, les invités ont pu profiter des différentes animations dans une ambiance chaleureuse et ensoleillée.





Benoît Barot, Maire et Thierry Roland, directeur de l'école ont dévoilé la nouvelle plaque de l'école.

Les enfants ont interprété un chant en l'honneur de Robert Doisneau :

«Dans les photos de Robert Doisneau».

La Mairie remercie tous les intervenants qui ont permis de proposer une belle inauguration et en particulier :

- La famille Doisneau, qui a donné les affiches et qui a autorisé la publication de la photo sélectionnée pour la nouvelle plaque de l'école,
- Kévin Le Gall, artiste de rue qui a réalisé la fresque,
- Mme Manuela Leduc (éleveuse à Cléré-les-Pins, le Haut Montmartre) pour avoir fourni le poulailler et être venu introduire et présenter les quatre poules naines aux enfants en septembre.

Enfin, la Mairie remercie les membres de l'association SPU, ainsi que M. Roland et l'équipe enseignante pour leur implication et leur aide.

Malgré le protocole sanitaire et ses contraintes, tout le monde a passé un agréable moment dans l'école et (re)découvert le grand enfant qu'était Robert Doisneau.





Téléthon 2021

LES 3 ET 4 DÉCEMBRE 2021

A l'initiative de Denis Fonteny, coordinateur Téléthon à Cléré-les-Pins, les associations clérençoises ont proposé des activités, des stands et de la restauration aux clérençois, qui se sont mobilisés malgré les contraintes liées au protocole sanitaire et l'annulation de certaines manifestations.



Un grand Merci à

L'amicale des Pompiers,

L'école de Musique

(malgré l'annulation de la représentation du 3 décembre),

Touraine Alpine Gordini,

Les SPU Parents d'élèves,

La 1ère Compagnie d'Arc de Cléré,

La bibliothèque A livre ouvert,

Clérando,

Clérenfête,

Le comité des fêtes,







Cette journée d'actions à Cléré-les-Pins a permis de verser 2 300 € à AFM Téléthon (Association Française contre les Myopathies)

ainsi que M. Roland, directeur de l'école pour l'organisation de la Course du Muscle.



M. Denis Fonteny remercie chaleureusement toutes les personnes qui ont préparé l'événement, la commune, les commerçants et les participants pour leur générosité et donne rendez-vous à tous en 2022.















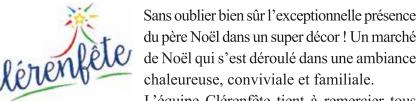
Marché de Noël

Le 27 novembre dernier l'association Clérenfête a organisé le 1er marché de Noël couvert

Avec une vingtaine d'exposants, proposant des articles de tous genres tels que des objets de la company de la comp

objets de décoration, des jeux de société, de la carterie, des bougies du vin et bien d'autres choses, il y en avait pour tous les goûts. Pour tous les goûts et pour tous les âges aussi à la buvette avec le traditionnel vin chaud, des plateaux d'huîtres ou des crêpes par

exemple.



L'équipe Clérenfête tient à remercier tous les exposants ainsi que les nombreux visiteurs pour leur sympathie, leur générosité et pour tous leurs retours positifs. L'équipe Clérenfête vous donne déjà rendez-vous l'année prochaine pour la deuxième édition du marché de Noël de Cléré les Pins!!



Dates à retenir

Quelques dates à retenir en 2022 (sous réserve de conditions sanitaires favorables) :

- 19 mars : concert
- 13, 14, 15 mai: exposition d'artistes (peinture, sculpture)
- 25 juin : soirée années 80
- 26 novembre : Marché de Noël

Retrouvez d'autres dates d'événements organisés par les associations clérençoises (et voisines) sur la lettre d'information le p'tit vert ou sur le site internet : www.tourismevertetqualitedevie.com



Les Associations

Association Super Parents Utiles



L'association des Super Parents Utiles est l'association de parents d'élèves de l'école. Elle a pour but de récolter des fonds pour subventionner la coopérative scolaire, et de proposer des animations aux enfants et aux familles.







Le premier trimestre de l'année 2021-2022 a été riche et sur la voie d'un retour à la normale, et nous nous en réjouissons! Nous avons proposé une vente de madeleines en octobre, ces commandes groupées sont accessibles à tous les habitants, vous pouvez vous renseigner à la mairie lorsque vous voyez l'info sur le panneau. Le 15 octobre, c'était l'inauguration de l'école et nous tenons à remercier la municipalité pour l'organisation de ce moment convivial qui a été très apprécié par les familles. Merci également aux enseignants pour la chanson sur Robert Doisneau que les enfants ont pu interpréter devant les parents.

Puis la bourse aux jouets a fait son retour le 20 novembre, dans une formule sur tables qui nous a semblé plus prudente en ce contexte de reprise. Le bilan est positif. Et enfin, les SPU se sont mobilisés comme les années précédentes pour le Téléthon le samedi 4 décembre, avec la réalisation d'une fresque par les enfants.

Toutes les bonnes volontés sont les bienvenues pour nous aider lors de ces différentes actions, nous préparons activement celles à venir l'année prochaine. Merci aux parents qui viennent régulièrement donner un coup de main, et à tous les adhérents pour leurs cotisations annuelles qui permettent d'assurer une partie du fonctionnement de l'association.

Le bureau des SPU

Mail: asso-spu@hotmail.fr

Site: http://asso-spu.wixsite.com/ape-spu-clerelespins

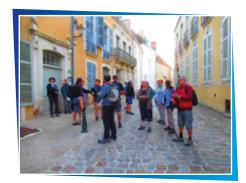
Facebook: https://www.facebook.com/groups/ape.ecole.clerelespins/

Clérando, en escale à Bellême pour un week-end.

Située au sud-est de l'Orne, Bellême est une ancienne place forte médiévale. Une commune pleine de charme qui vaut le détour lors d'un passage au cœur du parc naturel régional du Perche.











Le vendredi soir la vingtaine de participants est arrivée au gîte communal. Après une bonne nuit et un bon petit déjeuner nous partons pour découvrir la forêt domanial de Bellême, majoritairement arborée de chênes et de hêtres qui est très fréquentée par les promeneurs et les amateurs de cueillette de champignons.

Au cours de cette première randonnée d'une dizaine de kilomètres, nous avons découvert l'étang de la Herse. Ce lieu paisible où l'on peut s'adonner à la pêche est aussi empreint aux contes et aux légendes. En effet, de la fontaine de la Herse couleraient des eaux guérisseuses. C'est en tout cas ce que croyaient les Gaulois, les Romains et les Francs, si bien qu'on peut encore déchiffrer en lettres latines gravées dans la pierre certaines inscriptions relatant ces croyances. Mais sur les inscriptions en français, l'avertissement «eau non potable» vous déconseille vivement d'expérimenter ce divin breuvage.

Après un petit pique-nique, les plus courageux sont repartis pour découvrir la ville et ses alentours. Les autres se sont réservés pour la randonnée du dimanche matin.

Vers 18h, nous avons regagné le gîte pour une remise en condition et profiter d'un bon repas, dans une ambiance conviviale. Ainsi revigorés et détendus nous avons pu bénéficier d'une bonne nuit de repos.

Le dimanche, nous avons rejoint le village de La Perrière qui a été de 1850 à 1950 un haut lieu de la fabrication de la dentelle au fîlet. Au programme un circuit de 11 kilomètres. Curiosité dans cette partie de la forêt «le chêne de l'école». Ce chêne majestueux, âgé de 351 ans, mesure 42 mètres de hauteur pour une circonférence à hauteur d'homme de 4,55 mètres. Il a été dédié à l'École Nationale des Eaux et Forêts en 1927. La randonnés s'est achevée avec l'arrivée de la pluie.

Nous avons rejoint le gîte pour nous restaurer et préparer le retour sur Cléré les Pins.

Le Perche est une belle région qui a dévoilé ses charmes aux randonneurs qui, je pense, ne manqueront pas d'y revenir...



La randonnée, une passion «grandeur nature» un kilomètre à pied, ça use, ça use...

Venez rejoindre les randonneurs de CLÉRANDO, qui explorent inlassablement les sentiers, riche de mille et un trésors qui ne peuvent se découvrir qu'à pied. Tous les jeudis matin et le dimanche tous les 15 jours.

Bibliothèque





Urbanisme

Saisie par Voie Électronique (SVE) des autorisations d'urbanisme au 1er janvier 2022

Depuis le 1er janvier 2022, une démarche en ligne plus simple, plus rapide et accessible à tous répond aux enjeux de modernisation des services publics et permet le dépôt en ligne de toutes les demandes d'autorisation d'urbanisme auprès de votre commune.

La commune de Cléré-les-Pins met en place ce service permettant aux usagers de faire leur demande dématérialisée pour les Déclarations d'Intention d'Aliéner et les demandes d'Urbanisme (permis de construire, déclaration préalable, certificat d'urbanisme...).

Modalités d'accès:

Accessible 7 jours sur 7 et 24 heures sur 24 où que

vous soyez, il suffit de cliquer ci-dessous pour accé-

der au SVE et faire ainsi votre demande dématérialisée: https://sve.sirap.fr/#/046028/connexion. Le traitement de votre demande sera optimisé grâce

aux échanges simplifiés avec l'administration. Les demandes d'information et d'envoi de pièces complémentaires pourront se faire directement en ligne dans le cas où vous opteriez pour des échanges par voie électronique.

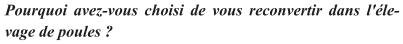
Vous pouvez préalablement retrouver une assistance pour votre demande d'autorisation d'urbanisme en ligne sur https://www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/N319



Rencontre avec Mme Leduc

Pouvez-vous nous présenter votre parcours professionnel, qui vous a mené jusqu'à Cléré-les-Pins et au Haut-Montmartre ?

Après 25 ans passées comme notaire installée puis comme directrice d'une école de notariat, cette dernière a fermé. J'avais depuis longtemps le projet d'élever des volailles. C'est dans cet objectif que j'avais acheté la ferme, il y a une dizaine d'années.



C'était mes racines, j'avais des grands-parents maraîchers et une grand-mère fermière. J'étais tout le temps avec les poules. Depuis une dizaine d'années, j'élevais à titre amateur, ce qui m'a permis de murir le projet de reconversion.





Quels projets avez-vous réalisé pour vous faire connaître et développer votre activité ? Avez-vous d'autres projets à venir ?

Mon but pour faire connaître l'activité aussi bien auprès des particuliers que des entreprises est de participer à la vie locale en étant présente par exemple au marché de Noël, en mettant en place un poulailler à l'école, en travaillant avec des maisons de retraite. J'ai aussi eu l'occasion de recevoir une équipe de «Télématin» qui a réalisé un reportage fidèle à la réalité sur l'activité. Ce fut une expérience très intéressante qui m'a permis de découvrir l'envers du décor!

Pour la suite, je voudrais développer une gamme de formations dans le cadre des démarche RSE (*) pour les entreprises et collectivités. Je travaille actuellement sur un programme de formations.

Quels seraient vos conseils aux personnes qui n'osent pas se lancer dans une reconversion professionnelle? Il faut avoir muri le projet. C'est beaucoup plus sécurisant de se lancer dans une reconversion quand on sait où on va. Si on croit en son projet, les moyens suivront.

En conclusion, je ne regrette absolument pas ma reconversion. Elle m'apporte une qualité de vie et c'est un plaisir de partager ma passion. Si l'activité peut parfois m'empêcher de dormir, ce n'est pas pire qu'avant. Je me dis que j'ai une chance inouïe.



* : RSE pour Responsabilité Sociale des Entreprises. La RSE est un concept visant les entreprises à contribuer à l'amélioration de la société et à la protection de l'environnement.



Communauté de Communes



CONTRÔLE DE CONFORMITÉ POUR L'ASSAINISSEMENT COLLECTIF

La Communauté de Communes Touraine Ouest Val de Loire demande un contrôle du branchement des installations au réseau collectif d'assainissement lors des ventes immobilières.

C'est un outil fondamental pour améliorer le fonctionnement du réseau collectif, réduire la pollution du milieu naturel et améliorer la qualité du service rendu à l'usager.

Qu'est-ce qu'un branchement conforme?

- Une bonne séparation des eaux usées et des eaux pluviales privatives
- Le raccordement des eaux usées privatives au réseau d'eau usées collectif via une boite de branchement accessible dédiée à votre habitation
- Des réseaux étanches et accessibles facilement (regard en pied de gouttière, regards aux changements de direction)
- La vidange des anciens ouvrages par un opérateur agrée et leur suppression, comblement où désinfection
- Vous ne provoquez pas de dysfonctionnement du réseau collectif où de pollution du milieu naturel

Pourquoi le contrôle est-il important?

Il vous permet de vous assurer de la bonne mise en œuvre de votre installation par votre artisan.

En cas de vente, il est nécessaire de prouver le raccordement au réseau collectif et porter à connaissance l'état de votre installation - le règlement d'assainissement rend ce contrôle obligatoire en cas de vente.

Il permet à la collectivité d'éviter le dysfonctionnement des installations publiques (mise en charge des installations d'eaux usées par des eaux pluviales mal raccordées) et d'éviter la pollution du milieu naturel.

Quand doit être réalisé le contrôle de branchement ?

Lors de toute vente d'immeuble à partir du 15 octobre. Vous devez à cet effet contacter la SATESE 37.

Comment se déroule le contrôle ?

Les agents habilités testent au colorant ou à l'eau claire l'ensemble des évacuations accessibles de l'habitation afin de vérifier leur bon raccordement. Dest test à la fumée sont parfois réalisés dans certaines configurations. Ils vérifient également que les eaux pluviales ne sont pas rejetées au réseau d'eaux usées et que les éventuelles anciennes installations ont été correctement mises hors service (vidangeur agréé). Selon la complexité des installations et des accès, le contrôle peut durer de 30 mn à 1h en moyenne.

Important: tous les points d'eau et les ouvrages doivent être accessibles ainsi qu'une alimentation d'eau doit être disponible.

Le contrôle est-il payant?

Le coût du contrôle est à la charge du vendeur.

Qu'est-ce que le certificat de conformité?

Au terme du contrôle, un certificat de conformité vous est transmis. Ce document permet de justifier la conformité de votre installation (validité de 3 ans en l'état et sous réserve de l'absence de modification de vos installations) et doit être conservé avec les documents de la propriété. En cas de «non-conformité», un avis de non-conformité vous est remis identifiant les travaux à réaliser pour remettre en conformité votre installation.

En cas de non-conformité, que faire ?

Dans tous les cas, vous devez remettre en conformité votre installation dans les meilleurs délais. Ce délai est porté à 1 an en cas de vente. Il peut être réduit en cas de risque pour la santé. Les travaux de mise en conformité sont à votre charge. Après travaux une contre visite est effectuée pour valider la remise en conformité.



Communauté de Communes

TOUS AU NUMÉRIQUE

Communiquer avec ses proches, prendre un rendez-vous médical, déclarer ses impôts, certaines démarches sont difficiles pour des personnes peu habituées à Internet.

Dès le mois de février 2022, la Communauté de Communes Touraine Ouest Val de Loire propose à tous ses habitants les services d'un conseiller numérique pour les accompagner, notamment, dans leurs démarches administratives.

La CCTOVAL a souhaité rapprocher le numérique du quotidien de ses citoyens et les accompagner vers l'autonomie en s'inscrivant dans le dispositif «Conseillers Numériques France Services». Cet agent intercommunal recevra les habitants sur rendez-vous individuels et/ou les accompagnera en ateliers collectifs afin de leur permettre de :

- Prendre en main un équipement informatique (ordi-

- Réaliser des démarches administratives en ligne,
- Naviguer sur internet, envoyer, recevoir et gérer leurs courriels,
- Installer et utiliser des applications utiles sur un smartphone, créer et gérer leurs contenus numériques,
- Connaître l'environnement et le vocabulaire numérique,
- Garder le lien avec sa famille (messagerie, photos, vidéo en direct),
- Formater une lettre, un CV...

Il veillera aussi à favoriser un usage citoyen et critique du numérique (vérification des sources d'information, protection des données personnelles, maîtrise des réseaux sociaux).

En savoir plus:
Uniquement sur rendez-vous
06 75 33 38 92
dominique.sebille@conseiller-numerique.fr





Bois de chauffage

Les Clérençois intéressés par du bois de chauffage à exploiter soi-même doivent se faire inscrire en Mairie avant le 31 mars 2022. Une coupe de robinier pourra leur être attribuée au prix de 10 € / stère.



La Fibre

Arrivée de la Fibre à Cléré-les-Pins

Certains clérençois profitent déjà d'une connexion Internet de très haut débit, assurée par la fibre. Selon les secteurs de la commune, les travaux de raccordement sont terminés ou en cours. Pour connaître le statut de votre habitation, rendez-vous sur le site https://www.valdeloirefibre.fr Une première réunion d'information a été organisée pour les habitants déjà raccordables. Une deuxième réunion se tiendra en 2022 pour les habitants des secteurs pas encore raccordables.





La Pharmacie des Pins

Changement de propriétaire à la Pharmacie des Pins

Depuis le 1^{er} octobre et après 35 ans à la tête de la pharmacie, M. Jarrige a transmis les clés de l'officine à Mesdames Elisabeth Moulinou et Vanessa Oudot.

Nous leur souhaitons une pleine réussite, afin que ce service de santé de proximité très apprécié des habitants se maintienne de longues années.

Les nouveaux horaires d'ouverture sont : Du lundi au vendredi : De 8h45 à 12h30 et de 14h à 19h15 Le samedi : De 9h à 12h30





Maison Âges et Vie

La maison est ouverte depuis le mois de décembre. N'hésitez pas à prendre rendez-vous. Il reste des places!



DÉCOUVREZ LA MAISON AGES&VIE DE CLÉRÉ LES PINS!

Contactez-nous dès à présent pour prendre un RDV individuel et visiter (dans le respect des gestes barrières) notre nouvelle colocation située 32 rue Principale 37340 Cléré-les-Pins.

0 801 07 08 09

Service & appel gratuits

Domicile partagé pour personnes âgées dépendantes

- un accompagnement à la vie quotidienne (aide au lever-coucher, à la toilette, repas, ménage, linge...)
- une présence 24h/24 7j/7,
- 🖊 une ambiance familiale,
- 🖊 un coût modéré.





















Avertissement : La colocation Ages&Vie est une solution originale pour les personnes âgées dépendantes, développée partout en France par la societé Ages&Vie.

basse à desarrout.

Nous n'avons pas de lien particulier avec l'association AGEVI basée à Tours, 303 rue Giraudeau, qui promeut et gere des services et equipmentaris Nous n'avons pas de lien particulier avec l'association AGEVI basée à Tours, 303 rue Giraudeau, qui promeut et gere des services et equipmentaris de Savigné s' Lathan), dans la vie sociale de personnes fragilisées, notamment. Deux relais d'accueil et proprié par le la ferie de l'est du promet de l'est du promet de l'est d

repartement à mote et ceute, aux dont le nom est proche, s'accordent pour œuvrer au bénéfice des personnes. Des deux entres, distinctes mais dont le nom est proche, s'accordent pour œuvrer au bénéfice des personnes.

www.agesetvie.com





Élections 2022

INSCRIPTIONS SUR LISTE ÉLECTORALE

Ne pas oublier de vous inscrire ou de vérifier si vous êtes inscrit sur la liste électorale de Cléré-les-Pins.

Date limite pour les inscriptions le vendredi 4 mars 2022.

Pour rappel élections présidentielles les 10 avril et 24 avril 2022.

Pour les inscriptions deux possibilités (tout au long de l'année) :

Venir en Mairie. Prévoir une pièce d'identité et une preuve de domicile récente (facture EDF – eau-téléphone)

Sur internet (service-public.fr)



En 2022 vous recevrez tous une nouvelle carte d'électeur elles auront un QR code et un numéro national d'électeur (NNE) composé de 8 à 9 chiffres. Les anciennes seront à détruire car elles ne correspondront plus au bon numéro d'enregistrement sur la liste électorale et cela entravera le travail des assesseurs le jour des élections. Merci de votre compréhension.

PROCURATION

A compter du 1^{er} janvier 2022, un électeur peut donner procuration à un électeur inscrit sur les listes électorales d'une autre commune que la sienne. Le mandataire devra cependant toujours se rendre dans le bureau de vote du mandant pour voter à sa place.

Procuration à faire sur maprocuration.fr ou sur un cerfa papier.

ATTENTION pour demander comme pour résilier une procuration, le déplacement physique de l'électeur devant une autorité habilitée demeure indispensable!

OU SUIS-JE INSCRIT?

Pour savoir si vous êtes inscrit sur les liste électorales vous pouvez « interroger votre situation » sur https://www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/services-en-ligne-et-formulaires/ISE



Don du sang

A vos agendas!

Les prochaines collectes de sang à Château-la-Vallière en 2022 auront lieu les :

20 janvier, 31 mars, 2 juin, 28 juillet et 6 octobre de 15h à 19h à la salle des fêtes

Prenez RDV sur: mon-rdv-dondesang.efs.sante.fr

EFS.
Bien plus que
le DON DE SANG.

EFS

transsommt français du sans

Du donneur
aux patients

Vous souhaitez donner votre sang pour la première fois ?

- Avoir entre 18 et 70 ans
- Présenter une pièce d'identité
- Peser au moins 50 kgs
- Bien boire avant et après le don, et ne pas être à jeun



Infos pratiques

Bibliothèque	02 47 24 04 80
Centre antipoison	02 41 48 21 21
Centre de secours	02 47 24 94 80
Communauté de Communes	02 47 24 06 32
École de musique	02 47 24 20 19
École élémentaire	02 47 24 23 13
EDF	09 72 67 50 37
Foyer rural	02 47 24 93 98
GENDARMERIE	17
La Poste (relais Le P'tit Mag)	02 47 24 62 44
Mairie	02 47 24 62 06
CCTOVAL (urgence fuite eau)	07 57 40 84 12
Centre des finances publiques	02 47 93 03 86
de Touraine Nord Ouest	
Pôle Emploi	39 49
POMPIERS	18
Presbytère	02 47 24 02 18
Relais Sépia du Lathan	02 47 40 67 67
Salle avenue du Stade	02 47 24 15 86
SAMU	15
Service Territorial d'Aménagement	02 47 96 25 25
SMIPE (ordures ménagères et tri sélectif)	02 47 97 89 75
Ages et Vie	0801 07 08 09

Associations Clérençoises

1ère COMPAGNIE D'ARC DE CLERE Stéphane LACOUR 17, avenue des Bouleaux CLERE - 02 47 24 93 60

ABRAZO SENTIMENTAL (Tango)

Mairie CLERE - 06 83 76 17 61 - abrazosentimental.com

Comité FNACA Jacky ROBAIN (Anciens combattants)

8, les Jauneaux CLERE - 06 07 02 82 19

AINES RURAUX CLERENCOIS Béatrice BEAUGE

13, rue des Miraudries 37340 CLERE - 02 47 24 92 42

AMICALE DES POMPIERS Kévin ANTUNES RISCADO

06 09 14 21 19 - antuneskevin@sfr.fr

AUTO SPORT CLERENÇOIS Noélic SOLNAIS

Les Forges CLERE - 02 34 37 74 15

BIBLIOTHEQUE A Livre Ouvert Mme Bénédicte DELETANG

4, rue du 11 novembre 1918 CLERE - 02 47 24 04 80

BOULE DE FORT Daniel Mignon

13, rue des Pins CLERE - 02 47 24 69 94

CHASSE DES PROPRIETAIRES REUNIS DE LA LANDE DE RONGERE

Jean-Philippe CLAVEAU 3, la Rue Creuse - 06 08 85 60 48

CLERANDO Thierry GARRIDO (Randonneurs)

clerando1@gmail.com - 06 64 28 77 92 - blog: clerando.joueb.com 5, rue des Pins CLERE

CLERENFETE Emmanuel HORRAULT

35, rue des Acacias 37340 CLERE - 02 47 74 67 28

COMITE DES FETES Joël LAMY

Le Carroi des Varennes CLERE - 02 47 24 20 88

ECOLE DE MUSIQUE Pascal BELIN

ecoledemusiquedeclerelespins@live.fr

www.facebook.com/emclere.pbelin 21, rue du 11 Novembre CLERE - 02 47 24 20 19

GYMNASTIQUE VOLONTAIRE Monique SOMMIER

5, rue Principale CLERE - 02 47 24 91 41

JUDO CLUB CLERENÇOIS Samuel BREBION

judoclubclerençois fr

LES AMIS DU CHATEAU DE CHAMPCHEVRIER M. DURAND GASSELIN

www.champchevrier.fr - Facebook : @champchevrier Mail : champchevrier@yaahoo.fr - **02 47 24 93 93**

LES DELICES DE LA CHAUVELIERE Samuel BREBION

(production de plants de légumes) La Chauvelière CLERE - **06 43 43 39 14**

SPU PARENTS D'ELEVES Nathalie LANGONNE asso-spu@hotmail.fr

TOURAINE ALPINE GORDINI M. Daniel GOULAIN

TAG Mairie - 2, place de la Mairie CLERE - 06 11 40 61 55

AMICALE DES FORGES M. Florian MERCIER - 06 33 03 63 05

Maison médicale 02 47 24 62 07 - 2, place du Champ de Foire -

Médecine générale

Dr Frédéric SAINTONGE Consultations sur RDV tous les jours, absent le jeudi après-midi et samedi après-midi.

Dr Caroline SZULTZ Consultations sur RDV tous les jours de 8h à 20h, absent le mercredi après-midi et le samedi après-midi.

Masseur Kinésithérapeute Ostéopathe

Thierry CORNET 06 80 22 07 24

Infirmiers

Sandra MORANCEY et David BOUHIER assurent les soins à domicile et une permanence de lundi à vendredi de 10h à 11h, le samedi de 9h à 10h 06 70 40 24 33 ou appelez le 02 47 24 62 07 le matin.

Dentiste

Dr Sébastien PEDEL 02 47 24 69 91 Cabinet fermé les jeudi et samedi.

Pharmacie des Pins 02 47 24 94 25

lundi à vendredi 8h45-12h30 / 14h-19h15 9h-12h30 samedi

A.D.M.R. Aide à domicile en milieu rural 22. rue Descartes 37130 LANGEAIS - 02 47 96 52 63

ASSISTANTE SOCIALE, Mme FICHERE

Maison Départementale de la Solidarité rue Poillé Les Nongrenières NEUILLE PONT PIERRE 02 47 24 30 11 Permanence en Mairie de Cléré 2ème et 4ème mardis du mois sur RDV

I.T.S. Association Inter Travail Service 02 47 96 17 02 7, place du 14 juillet Langeais Lundi-vendredi 9h-12h, l'après midi sur RDV

R.A.M. relais d'assistantes maternelles

Secteur Ambillou:

Tél. 02 47 38 79 95 ou 06 07 61 19 07 Mail: ramambillou@cctoval.fr

LOCATION SALLES MUNICIPALES:

Pour les clérençois (hors associations et clubs) :

Location du Foyer rural:

Week-end ou jour férié:

150 € sans lave-vaisselle

190 € avec lave-vaisselle

Location de la halle Parc de la Folie :

100 € le week-end ou jour férié

Location de la salle de l'Avenue du Stade :

(réunions et vins d'honneur uniquement)

40 € la journée

80 € le week-end

Pour les non clérencois, les associations et les clubs, se renseigner en Mairie.

En complément, le comité des fêtes propose son matériel à la location (barnums, tables, bancs, vaisselle, friteuse)



Répertoire artisans

Agent Immobilier	Emmanuel JEANNEAU / www.ejeanneau.noovimo.fr / ejeanneau@noovimo.fr	Bourg-latin	06 66 46 17 18
Arboriste - Élagueur	L'ARBORISTE Thierry DELAVAULT / larboriste@wanadoo.fr	9, rue du Moulin Fermé	06 07 99 75 30
Assistance - Dépannage - Rénovation	AGENCE TOUS SERVICES Franck LENOBLE électricité plomberie réseaux numérique / contact@agencetousservices.com		02 47 40 90 18 06 07 85 76 36
Bien-Être	Bien-être pour vous Sylvie LOISEAU bien.etre.pour.vous.sylvie@gmail.com / www.bien-etre-pour-vous.com		06 50 41 22 88
Boucherie - Charcuterie	Mickaël DESRUE	4, rue des Pins	02 47 72 07 44
Boulangerie - Pâtisserie	AUX DÉLICES DES FÉES Lucas NIKELE	2, rue du 8 Mai	02 47 24 67 81
Climatisation - Électricité	ÉLECTRO CLIM SERVICES Laurent LAGOGUEY	12 bis, rue des Mirauderies	02 47 24 15 71
Coiffure	CLÉRÉ COIF'	5, rue Principale	02 47 24 62 35
	Aux coiffures de Nat DE FREITAS Natacha auxcoiffuresdenat@gmail.com		06 38 92 99 98
Coiffure à domicile	Élodie Coiffure (Hommes, Femmes, Enfants) Lundi au vendredi 9h-18h ; samedi 9h-16h / elodie.chery37340@orange.fr		06 64 89 38 39
	Léonie Coiffure		07 89 96 55 71
	Sophie RICHARD		02 47 24 98 89
Consultant patrimonial	Florian JARRIGE / florian-jarrige@hotmail.fr		06 07 125 126
Couture	CHARLINE COUTURE Tous vos petits travaux de couture / Tél après 20h45	14, rue des Mirauderies	02 47 24 18 55 06 72 51 12 27
Couverture - Charpente	AFP Richard AGNAN	9, le Taillis du Pays	02 47 24 97 37 06 18 94 60 07
Oouverture - Onarpente	Thierry TOUCHARD	2 ZA La Beaupinière	02 47 24 20 37
Commerce de bestiaux	BOVI 37 Philippe COUTARD	4, route de la Croix Habert	02 47 24 64 22
	Nicolas BRAULT	9, rue des Charmes	06 26 64 04 42
Électricité générale	ÉLECTRON VERT Anthony PESLIER Électricien spécialisé dans les énergies alternatives / contact@electronvert.com	42, rue Principale	09 86 27 70 77 07 60 61 71 95
	Entreprise LELOUP BEAUFRERE	18 bis, rue des Pins	02 47 24 62 09
Esthéticienne	Terre d'Argile Sylvia Savi	6, rue Principale	06 58 68 20 37
Exploitation forestière	Didier COGNARD Bois de chauffage Piquets Granulés-bois Plaquettes forestières http://energie-bois-cognard.com/ - didier.cognard2@wanadoo.fr	1, Bel Air Nord	02 47 24 95 17
Forestier	Jérôme DUPUET	2, rue des Brossays	06 61 10 41 93
Hébergement	Bruno JULIEN - La Suite Romantique	Bel Air Sud	
Informatique	CLÉRINFORMATIQUE / clerinformatique.jimdo.com / clerinformatique@sfr.fr		06 03 44 34 94
Jeux et amusement	Dominique DANIAU	L'Etanchereau	02 47 24 21 63 06 73 24 12 74
Maçonnerie et menuiserie générale	DTM Thomas DEVANT Extension Clôture Dallage Agencement intérieur Isolation Plâtrerie / dtmtom@gmail.com	5 bis, Pont Joubert	06 83 10 98 57
Massage (créatrice de lien et de partage)	Amandine VAUVARIN-PROUTEAU		06 87 99 10 82
Métallerie - Serrurerie	Laurent JOUAN laurentjouan@hotmail.fr	28, rue des Pins	02 47 24 25 79 06 78 98 12 03
Machines agricoles	Les Forges Clérençoises - Jean-Philippe SEIGNEURIN contact@lfc37.fr	La Paumeraie	02 47 24 95 35 06 26 06 06 01
Multiservices	Sylvain GAUDIN / Entretien parcs et jardins, livraison de sable, gravier, fumier valgaudin@bbox.fr	21, rue des Miraudries	02 47 24 98 91 06 85 36 27 97
	Enzo LAMY / Entretien parcs et jardins, plantations, débroussaillage	Le Carroi des Varrennes	06 84 14 57 56
Menuiserie Control Control	Jean-Claude CHOTTIN / Fenêtres, volets, stores et portes de garage		02 47 53 10 30
Ostéopathe Canin et Équin	Gaëlle VERDON - Du lundi au vendredi 9h-19h / Samedi 9h-12h		06 71 81 64 68
Rénovation salles de bain placo - isolation - carrelage - faïence	Philippe POINT pointphilippepro@hotmail.fr	9, av. des Bouleaux	06 22 84 25 03
Restaurant	Le Gros Ormeau	Le Gros Ormeau	02 47 48 96 88
Tabac - Presse - Cadeaux	Le P'tit Mag	20, rue Principale	02 47 24 62 44 09 77 73 77 61
Taxi	TOURAINE TAXIS Philippe Rave touraine.taxis@orange.fr - http://www.touraine-taxis.com/		02 47 51 61 71 06 45 87 66 10
Travaux publics et transports	SEEM Thomas MERY etsmery@wanadoo.fr	6 ZA La Beaupinière	02 47 24 93 92

Nous remercions sincèrement tous les annonceurs qui participent à l'élaboration de ce bulletin par leur présence.

Merci de leur confier vos travaux. (Mise en page et impression : CAMLIS à Hommes - 06 30 07 32 65)

Le P'tit Mag

Tabac ~ Presse ~ Cadeaux ~ Fdj ~ Loto 20 rue Principale - 37340 Cléré-les-Pins

Tél: 02 47 24 62 44



Cléré les Pins Ouvert tous les jours sauf les mardi et mercredi

> 8h00 / 12h30 15h30 / 19h00

le dimanche 8h00 à 12h30

Tél. 02 47 72 07 44

INSTITUT DE BEAUTÉ



d Argile

Mardi/Jeudi/Vendredi: 9h30 - 12h 14h - 18h45

Mercredi: 14h - 18h45 Samedi: 9h30 - 14h30

Sur demande : Entre 12h et 14h, le Samedi après 14h30

et le soir après 18h45.

06 58 68 20 37

6, rue Principale - 37340 CLÉRÉ LES PINS





DELANIS TP

Terrassement - Assainissement Aménagement extérieur - Clôture

DEVIS GRATUIT

06 50 12 49 12 delanistp@gmail.com

Flexibles hydrauliques SOUPH LAUREN CLERE-LES-PINS FIND

SERRURERIE METALLERIE

Tél: 02 47 24 25 79

Portable: 06 78 98 12 03 email: laurentjouan@hotmail.fr

28, rue des Pins 37340 Cléré les Pins

LE VITRIER 86
TOURANGEAU
Miroiterie Menuiserie Vitrerie

Robert Spilmont
à votre service depuis 35 ans !

Miroiterie · Menuiserie · Vitrerie Améliorer · Embellir · Valoriser

106 61 30 60 00 24, av du Vieux Château - 37340 Hommes www.levitriertourangeau.fr contact@levitriertourangeau.fr



Benjamin PHILIPPON

Avocat

Droit administratif - Droit pénal Droit de la famille Droit du permis de canduire

1 rue Charles VIII - 37130 Langeais Sur rendez-vous : 02 47 43 50 48 www.avocatphilippon.fr





CHARPENTE · COUVERTURE ZINGUERIE · RAMONAGE



Richard AGNAN

Portable 06 18 94 60 07

richard.agnan@wanadoo.fr

SIRET 478 578 883 00017

9, "Le Taillis du Pays" - 37340 CLÉRÉ-LES-PINS Tél. 02 47 24 97 37 afp-couvreur-37.com



CLÉRÉ LES PINS, AMBILLOU PERNAY, LUYNES ET FONDETTES

VOTRE BIEN EST UNIO

CCOMPAGNEMENT GLOBAL PERSONNALISÉ ET SUR-MESURE



Vente de rotre bien

Recherche de votre future habitation

Estimation offerte de votre bien



VOTRE CONSEILLER MMOBILIER **PROCHE DE CHEZ VOUS** Emmanuel **JEANNEAU** C 06 66 46 17 18

ejeanneau@noovimo.fr ejeanneau.noovimo.fr





